



# Sello Asfáltico Concentrado

Sellador y Primario Asfáltico Base Agua.

## DESCRIPCIÓN

THERMOTЕК® Sello Asfáltico Concentrado es un líquido asfáltico de color café oscuro, en forma de emulsión de baja viscosidad, con formulaciones en base acuosa conteniendo bitúmenes refinados dispersos en agua y manteniendo un máximo contenido de sólidos. Con alto grado de adherencia a los sustratos.

## PRESENTACIÓN

Cubeta de 19 L  
Tambor de 200 L

## DATOS TÉCNICOS

Propiedades Físicas	Valor	Método
Apariencia	Semi Líquida	INTERNO
Tipo	Emulsión	INTERNO
Viscosidad [cps]	3000 +/- 2000	ASTM D 2196
pH	11.0 ± 0.5	ASTM E-70
Sólidos en Peso, [%]	42 ± 2.0	ASTM D-1644
Densidad [gr/ml]	1.0 ± 0.02	ASTM D-1475
Secado al tacto [min]	30	ASTM D-1640
Secado Total [hr]	4	ASTM D-1640
Color	Café Oscuro	INTERNO

## HERRAMIENTAS DE APLICACION

Cepillo de Ixtle, Brocha

## RENDIMIENTOS

Se recomienda diluir 3 a 1 con agua limpia. De 55.0 a 57.0 m<sup>2</sup> por cubeta obtenida de la dilución. Este rendimiento dependerá de la rugosidad y la naturaleza de la superficie.

## VENTAJAS

- El THERMOTЕК® Sello Asfáltico Concentrado, adhiere sobre superficies secas o ligeramente húmedas.
- Es económico y fácil de aplicar.
- Otorga una excelente protección anticorrosiva.
- Es muy durable y no presenta ningún problema su aplicación.
- THERMOTЕК® Sello Asfáltico Concentrado es ecológico ya que no contiene disolventes tóxicos ni inflamables. Se diluye con agua.

## USOS

- THERMOTЕК® Sello Asfáltico Concentrado se usa como sellador y promotor de adherencia de todos los sistemas impermeables asfálticos THERMOTЕК® sellando integralmente poros y fisuras de baja dimensión.
- Como matapolvo en superficies de concreto y material pétreo.
- Para mejorar la adherencia en dalas, trabes, superficies de asbesto cemento, madera, cuando se vayan a impermeabilizar con productos asfálticos.

## RECOMENDACIONES

- No aplicar THERMOTЕК® Sello Asfáltico Concentrado a temperaturas menores de 10 °C ni mayores de 40 °C.
- No se recomienda su aplicación cuando hay amenaza de lluvia.
- No debe ser diluido en las capas intermedias del sistema de impermeabilización.
- No aplicarlo sobre superficies mal adheridas al sustrato.
- No mezclarlo con otros productos.

## MEDIDAS DE SEGURIDAD

- No se ingiera, en caso de ingerirlo no se provoque el vómito.
- Solicite atención médica de inmediato.
- Evite el contacto con la piel y con los ojos. Cualquier salpicadura del material, lávese con abundante agua, si hay molestias acuda a su médico inmediatamente.

Nota: Para mayor información consulte la Hoja de Seguridad.

## PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

1. La superficie deberá estar libre de polvos, aceites, grasas, oxido, humedad, hongos y cualquier otro contaminante que afecte la adherencia.
2. El producto se aplica diluido con agua limpia hasta 3 a 1 y se aplica con un cepillo de Ixtle, brocha o rodillo.
3. Aplicar THERMOTЕК® Sello Asfáltico Concentrado en toda la superficie a impermeabilizar utilizando un cepillo de Ixtle.
4. Permitir el secado en 4 – 6 horas, este tiempo puede variar dependiendo de las condiciones climáticas. No aplicar bajo amenaza de lluvia.



# Sello Asfáltico Concentrado

Sellador y Primario Asfáltico Base Agua.

## COMENTARIOS IMPORTANTES

- THERMOTEK® Sello Asfáltico Concentrado debe ser diluido según lo indicado.
- Se aplica directamente en la superficie a impermeabilizar.
- Se debe revolver el producto antes de utilizarlo, revolver cada vez que se abra este envase.
- No aplicar este producto a temperaturas menores de 10°C ni mayores de a 40°C.
- No aplicar este producto con amenaza de lluvia o con la superficie húmeda.
- Este producto debe ser almacenado en un lugar seco y fresco preferentemente techado a una temperatura mayor a 5°C y menor a 45°C.
- La aplicación de este producto variará según el tipo de construcción a proteger, ya sea losa de concreto, fibrocemento, mortero, etc.
- La vida útil de este producto en anaquel será de un año a partir de la fecha de fabricación (ver etiqueta de código de barras). Para mayor información sobre cada producto recomendado en el sistema consultar la respectiva Hoja técnica.

## CERTIFICADOS



## NOTIFICACIÓN DE GARANTÍA LIMITADA

Pinturas Thermicas del Norte S.A. de C.V. garantiza la calidad invariable de su producto THERMOTEK® EMULSIÓN SELLO contra cualquier defecto de fabricación. Esta garantía sólo es válida si y sólo si, el producto ha sido aplicado como se indica en este envase y/o fichas técnicas disponibles para su consulta y descarga en nuestra página de internet: [gruothermotek.com](http://gruothermotek.com). La presente garantía cubre únicamente aquellos defectos que surgiesen como resultado del uso normal del producto y no por aquellos que resultasen por situaciones que se encuentren fuera de control de Pinturas Thermicas del Norte S.A. de C.V. como lo son: (I) fallas en los sustratos; (II) condiciones de preparación de la superficie; (III) forma de aplicación; (IV) uso en condiciones distintas a las normales; (V) cuando el producto no hubiese sido aplicado conforme a las instrucciones de aplicación; y/o (VI) daños o defectos que deriven de incendios o cualquier desastre natural (señalando de manera enunciativa mas no limitativa: huracanes, tornados, temblores, etc.). Si el producto no funciona adecuadamente durante el período de vigencia de la garantía, Pinturas Thermicas del Norte S.A. de C.V. proveerá la cantidad de producto REQUERIDO PARA LA REPARACIÓN DEL ÁREA QUE PRESENTA LA FALLA. Para mayor información y/o poder hacer válida esta garantía, deberá presentar el ticket o factura de compra en la sucursal donde fue adquirido el producto o en las oficinas de Pinturas Thermicas del Norte, S.A. de C.V. ubicadas, en Aarón Sáenz #1902, Col. Santa María, Monterrey, N.L., C.P. 64650. Teléfonos de servicio: (81) 5000-3000 y 01-800-8746737. Fabricado por Pinturas Thermicas del Norte S.A. de C.V., con domicilio en Aarón Sáenz #1902, Col Santa Maria, Monterrey N.L. C.P. 64650.